

# HÓC MÔN PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI THEO HƯỚNG CÔNG NGHIỆP HOÁ, HIỆN ĐẠI HOÁ

NGUYỄN VĂN KHOẾ

Phó Bí thư Huyện uỷ

Chủ tịch UBND huyện Hóc Môn - TP. Hồ Chí Minh

## 1. Thành tựu phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2001-2005.

a. *Tốc độ tăng trưởng kinh tế cao và ổn định; cơ cấu kinh tế chuyển dịch theo hướng tăng nhanh tỉ trọng công nghiệp.*

Trên cơ sở những thành tựu đã đạt được trong giai đoạn 1996-2000, từ năm 2001 đến nay, huyện Hóc Môn - TP. Hồ Chí Minh với 3 chương trình kinh tế trọng tâm đã thúc đẩy tăng trưởng kinh tế đạt bình quân 22,5%/năm. Trong đó, giá trị sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp (CN-TTCN) tăng bình quân 30,85%/năm; giá trị sản xuất thương mại - dịch vụ: 21,85%/năm; giá trị sản xuất nông nghiệp: 6,7%/năm (giai đoạn 1996-2000, mức tăng bình quân hàng năm của CN-TTCN là 16,25%; thương mại - dịch vụ: 14,1%; nông nghiệp: 6,03%). Riêng năm 2005, theo giá cố định năm 1994, ước tính giá trị sản xuất CN-TTCN đạt 740.000 triệu đồng; thương mại - dịch vụ: 377.618 triệu đồng; nông nghiệp: 198.275 triệu đồng.

*Cơ cấu kinh tế 5 năm qua có bước chuyển dịch rất cơ bản: từ cơ cấu công nghiệp - nông nghiệp - thương mại, dịch vụ chuyển sang cơ cấu công nghiệp - thương mại, dịch vụ - nông nghiệp. Cụ thể: năm 2000, giá trị sản xuất CN-TTCN chiếm tỉ trọng 41,38%, đến năm*

2005 đã tăng lên 57,9%. Tương ứng, nông nghiệp từ 29,12% giảm xuống còn 14,34% và thương mại - dịch vụ là 29,50% và 27,76%.

*Riêng trong lĩnh vực nông nghiệp, đã chuyển từ trồng trọt là chính sang chăn nuôi là chính. Năm 2001, giá trị sản xuất trồng trọt chiếm 58%, năm 2005 giảm xuống còn 35,13%; tương ứng, chăn nuôi từ 41,54% tăng lên 59,7%. Bên cạnh đó, Hóc Môn có nhiều chương trình khuyến nông, chuyển giao công nghệ, kĩ thuật và tích cực chuyển dịch cây trồng, vật nuôi mang lại hiệu quả kinh tế cao hơn: chuyển diện tích trồng lúa kém hiệu quả sang trồng hoa, trồng cây ăn quả, trồng sen, trồng cỏ phục vụ chăn nuôi; chuyển vườn tạp sang trồng cây ăn quả, cây cảnh; chuyển chăn nuôi bò thịt sang bò sữa, lợn thường sang lợn hướng nạc, lợn giống... theo hướng chăn nuôi công nghiệp. Đặc biệt, việc đưa mô hình nhà lưới trong sản xuất rau an toàn là bước đột phá trong việc đưa công nghệ tiên tiến vào sản xuất nông nghiệp.*

*Lĩnh vực đầu tư xây dựng hạ tầng kĩ thuật được UBND thành phố quan tâm tăng nguồn vốn và phân cấp cho huyện chủ động đầu tư phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội. Nhờ vậy, trong 4 năm (2001-2004), tổng mức đầu tư cho hạ tầng kĩ thuật của huyện đã đạt khoảng*

700 tỉ đồng, mức đầu tư cao nhất từ trước đến nay và mang lại hiệu quả rõ rệt. Hóc Môn đã loại bỏ hoàn toàn cầu khí, đường nông thôn được cấp phối sỏi trên 50 tuyến và nhựa hoá 76 tuyến; trụ sở UBND các xã được sửa chữa nâng cấp hoặc xây mới, các ấp, khu phố đều có trụ sở làm việc. Mạng lưới y tế xã được cung cấp mới trang thiết bị; đã có 5 trạm y tế xã đạt chuẩn quốc gia. Xây mới 190 phòng học, sửa chữa 360 phòng học đảm bảo cơ sở vật chất cho nhu cầu phát triển giáo dục.

Đến nay, Hóc Môn đã hoàn thành việc lập quy hoạch đến năm 2010 các cụm công nghiệp - dân cư trên địa bàn. Trong số các cụm công nghiệp đã được quy hoạch, có một số cụm công nghiệp đã được xây dựng cơ sở hạ tầng. Cụ thể như sau:

- Cụm CN - TTCN Xuân Thới Sơn quy mô 38 ha do Công ty Cổ phần Khánh Đông làm chủ đầu tư, đã hoàn thành việc giao đất theo Quyết định số 354/2002/QĐ-UB ngày 24-01-2002 của UBND TP. Hồ Chí Minh; hiện tại, chủ đầu tư đang xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt.

- Cụm công nghiệp - dân cư Nhị Xuân (xã Xuân Thới Sơn) quy mô 77 ha do lực lượng thanh niên xung phong TP. Hồ Chí Minh làm chủ đầu tư, đã hoàn thành việc giao đất theo Quyết định số 1732/2004/QĐ-UB ngày 01-4-2004 của UBND TP. Hồ Chí Minh; chủ đầu tư đang tiến hành xây dựng cơ sở hạ tầng và thu hút đầu tư. Đồng thời, đang lập hồ sơ xin giao thêm 200 ha đất để mở rộng cụm công nghiệp này.

- Cụm công nghiệp Cầu Dừa (xã Đông Thạnh) quy mô 70 ha do Công ty Xuất nhập khẩu Tân Bình làm chủ đầu tư, dự án đã được duyệt quy hoạch chi tiết tỉ lệ

1/2000 theo Quyết định số 254/2004/QĐ-UB ngày 21-7-2004 của UBND TP. Hồ Chí Minh; chủ đầu tư đang áp giá đền bù, lập hồ sơ xin giao đất xây dựng.

- Cụm công nghiệp - dân cư Tân Thới Nhĩ - Tân Hiệp quy mô 650 ha (trong đó, đất công nghiệp 120 ha) do Tổng Công ty An Phú làm chủ đầu tư, đã được giao đất để bồi thường giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 573/2004/QĐ-UB ngày 12-02-2004 của UBND TP. Hồ Chí Minh, chủ đầu tư đang tiến hành áp giá đền bù.

- Cụm CN-TTCN Đông Thạnh quy mô 18 ha do Công ty TNHH Thành Phát làm chủ đầu tư; Công ty đã đền bù xong và đang lập hồ sơ xin giao đất xây dựng.

- Cụm công nghiệp - dân cư Xuân Thới Thượng quy mô 253 ha (trong đó, đất công nghiệp 141 ha) do Công ty Cổ phần Tân Tạo làm chủ đầu tư, dự án đã được lập quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/2000 trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Cụm CN - TTCN Xuân Thới Thượng quy mô 300 ha do Công ty DIC làm chủ đầu tư trên diện tích 150 ha và Công ty Kỳ Vĩ làm chủ đầu tư trên diện tích 150 ha, dự án đang tiến hành làm thủ tục trình UBND thành phố xem xét.

- Cụm công nghiệp Bà Điểm quy mô 15 ha do Công ty TNHH Hoàng Hải làm chủ đầu tư; đã đền bù xong, chủ đầu tư đang lập hồ sơ xin giao đất xây dựng.

- Cụm công nghiệp Tân Hiệp diện tích 14 ha do Công ty TNHH Minh Hoàng làm chủ đầu tư, đang lập quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/2000.

*Hoạt động thu, chi ngân sách* đảm bảo mức tăng tương ứng so với tăng trưởng kinh tế. Mức thu ngân sách nhà nước hàng năm tăng 26,55%; việc quản lý điều hành chi ngân sách luôn đảm bảo kịp thời các khoản chi thường xuyên.

*b. Văn hoá - xã hội có bước phát triển hài hoà với tốc độ tăng trưởng kinh tế; an ninh- quốc phòng, trật tự xã hội được giữ vững.*

Trong 5 năm qua, song song với việc chú trọng đẩy nhanh tốc độ tăng trưởng kinh tế, Hóc Môn có nhiều nỗ lực thực hiện các chương trình văn hoá - xã hội nhằm từng bước cải thiện đời sống văn hoá cho đại bộ phận nhân dân.

Về giáo dục, đi đôi với việc tăng cường cơ sở vật chất, hiệu quả giáo dục trên địa bàn huyện ngày càng cao. Huyện đã hoàn thành đạt chuẩn quốc gia về giáo dục phổ cập tiểu học và phổ thông cơ sở, đang thực hiện phổ cập giáo dục trung học phổ thông. Hóc Môn đã thành lập trường dạy nghề và cung cấp đủ nguồn nhân lực có trình độ chuyên môn kĩ thuật cho nhu cầu sử dụng tại các cụm công nghiệp trên địa bàn.

Về y tế, mạng lưới y tế cơ sở được củng cố, tăng cường cả về trang thiết bị và đội ngũ y, bác sĩ đã thực hiện tốt công tác chăm sóc sức khoẻ cộng đồng; tham gia có hiệu quả các chương trình y tế quốc gia: phòng, chống dịch bệnh không để lây lan trên địa bàn, khống chế được dịch cúm gia cầm.

Hoạt động văn hoá - thể thao có nhiều khởi sắc. Từ 14 ấp, khu phố đạt chuẩn ấp, khu phố văn hoá năm 2000; đến nay, đã có 52/74 ấp, khu phố đăng kí đạt chuẩn ấp, khu phố văn hoá; trong đó, có 25 ấp, khu phố đạt chuẩn ấp, khu phố văn hoá và 27 ấp, khu phố đạt chuẩn ấp, khu phố xuất sắc. Hầu hết các ấp, các xã đều thành lập đội văn nghệ và thể dục thể thao; hàng năm đều tổ chức tham gia hội diễn và thi đấu.

Công tác xoá đói, giảm nghèo, tạo việc làm được huyện quan tâm thường xuyên. Năm 2003, Hóc Môn đã cơ bản

xoá hộ nghèo, không có hộ tái nghèo; hiện nay, đang thực hiện chương trình xoá đói, giảm nghèo theo tiêu chí mới. Thực hiện tốt chính sách xã hội, từ năm 2001 đến nay, huyện đã xây dựng 360 nhà tình thương, 33 nhà tình nghĩa và hiện nay đang triển khai chương trình hỗ trợ người nghèo, xoá bỏ nhà tạm, dột nát. Kinh tế phát triển đã tạo ra nhiều việc làm mới. Trong 5 năm (2001-2005), đã giải quyết việc làm cho 14.000 lao động. Tỷ lệ người lao động trong độ tuổi thất nghiệp từ 6,5% năm 2000 đã giảm xuống còn 2,85% năm 2005.

Đời sống vật chất và tinh thần ngày càng cao, việc làm ổn định đã góp phần hạn chế các tệ nạn xã hội. Kinh tế phát triển đã tạo điều kiện thuận lợi cho các cấp, các ngành thực hiện hiệu quả hơn các chính sách xã hội, trong đó có chính sách hậu phương, quân đội. Nhờ đó, huyện luôn hoàn thành các chỉ tiêu tuyển quân; dân quân tự vệ thực hiện tốt kế hoạch diễn tập phòng thủ, hội thao quốc phòng. Đồng thời, quần chúng nhân dân tích cực tham gia phòng chống tội phạm, giữ gìn an ninh, trật tự an toàn xã hội.

Tuy còn có những mặt bất cập cần khắc phục trong thời gian tới như sức cạnh tranh của sản phẩm công nghiệp chưa cao, hoạt động thương mại - dịch vụ chưa tương xứng với tiềm năng, các dự án xây dựng các cụm công nghiệp triển khai còn chậm tiến độ,... nhưng sự phát triển kinh tế - xã hội ở huyện Hóc Môn 5 năm qua là toàn diện. Kinh tế tăng trưởng ở mức cao, hạ tầng kĩ thuật từng bước được đầu tư theo hướng hiện đại. Sự nghiệp văn hoá - xã hội ngày càng tiến bộ, đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân ngày càng được nâng lên. Đây là những tiền đề vật chất và tinh thần rất cơ bản để huyện Hóc Môn bước sang thời kì mới: đẩy mạnh hơn quá trình

công nghiệp hoá, hiện đại hoá.

## 2. Định hướng và giải pháp phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2006-2010.

Trên cơ sở những thành tựu đã đạt được, huyện Hóc Môn xác định một số mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội chủ yếu đến năm 2010 và các nhóm giải pháp cơ bản sau:

### a. Một số mục tiêu chủ yếu.

Phần đầu tốc độ tăng trưởng kinh tế hàng năm đạt từ 22,5% đến 25%. Trong đó, năm 2010, giá trị sản xuất CN-TTCN đạt 2.258.000 triệu đồng (theo giá cố định năm 1994); thương mại - dịch vụ tăng bình quân 18%/ năm, đạt 13.167.483 triệu đồng; nông nghiệp giảm bình quân 0,75%/ năm, đạt 190.840 triệu đồng.

Tổng thu ngân sách trên địa bàn huyện tăng bình quân 4,25%/ năm; tổng thu ngân sách huyện tăng bình quân 2,65% và tổng chi ngân sách huyện tăng bình quân 4,10%/ năm.

Phần đầu đến năm 2007, hoàn thành cơ bản quy hoạch tỉ lệ 1/2000 với tổng mức vốn cho công tác quy hoạch là 9.191 triệu đồng; hoàn thành 29 công trình chuyển tiếp từ năm 2005, 12 dự án xây dựng kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp - dân cư và xây dựng mới 10 trường học với tổng mức vốn đầu tư là 2.572.464 triệu đồng.

Trong 5 năm (2006-2010), giải quyết việc làm cho 21.000 lao động; đẩy mạnh thực hiện chương trình giảm hộ nghèo có mức thu nhập dưới 6 triệu đồng/năm, hàng năm giảm từ 800-1000 hộ, đến năm 2010, giảm hộ nghèo còn 1-3%.

Tiếp tục giữ vững chất lượng toàn diện các cấp học; đến năm 2007, hoàn thành chuẩn phổ cập giáo dục bậc trung học

phổ thông, đến năm 2010, có 15 trường đạt chuẩn quốc gia. Nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh phần đầu đạt tỉ lệ 10 bác sĩ /10.000 dân.

Đến năm 2010, 100% ấp, khu phố đăng kí xây dựng ấp, khu phố văn hoá; trong đó 80% đạt chuẩn ấp, và khu phố văn hoá.

### b. Các giải pháp cơ bản.

Đối với CN-TTCN, tập trung quy hoạch và xây dựng các cụm công nghiệp - dân cư tập trung. Đẩy mạnh quy hoạch chi tiết và đầu tư xây dựng hạ tầng kĩ thuật cụm công nghiệp sạch Xuân Thới Sơn, cụm công nghiệp - dân cư: Xuân Thới Thượng - Bà Điểm, Nhị Xuân và Cầu Dừa Đông Thạnh để thu hút các dự án CN-TTCN mới. Tích cực chủ động di dời các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm khỏi cụm dân cư.

Trong những năm tới, công tác trọng tâm của huyện là giám sát, khuyến khích các chủ đầu tư các cụm CN-TTCN và cụm công nghiệp - dân cư tích cực hoàn thiện cơ sở hạ tầng theo đúng tiến độ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho Hội Doanh nghiệp Hóc Môn phát huy vai trò chủ động, sáng tạo trong sản xuất - kinh doanh; đồng thời, tiếp tục tạo điều kiện thực hiện các chính sách khuyến khích, ưu đãi tạo môi trường thu hút các nhà đầu tư vào hoạt động tại các cụm công nghiệp.

Đối với thương mại - dịch vụ, đẩy mạnh hoạt động của các công ty cổ phần, khai thác hiệu quả các chợ, cụm thương mại - dịch vụ Hóc Môn, Trung Chánh, Ngã tư An Sương và hình thành thêm một số cụm thương mại - dịch vụ, siêu thị trong các cụm dân cư. Phát huy lợi thế cửa ngõ phía Bắc thành phố, có đường xuyên Á đi qua để mở rộng giao lưu hàng hoá với các tỉnh miền Tây và Đông Nam

## KINH NGHIỆM THỰC TIỄN

Bộ, với các nước trong khu vực.

*Đối với nông nghiệp*, thực hiện tốt việc quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, đẩy mạnh khuyến nông, đẩy mạnh hoạt động ứng dụng công nghệ, kỹ thuật tiên tiến vào trong sản xuất; củng cố các hợp tác xã hiện có, mở rộng các hợp tác xã dịch vụ. Tiếp tục phát triển chăn nuôi theo hướng công nghiệp, sản xuất rau an toàn, giảm thiểu ô nhiễm môi trường. Đẩy nhanh hơn tiến độ công nghiệp hoá trong lĩnh vực nông nghiệp.

*Trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản*, tập trung rà soát điều chỉnh quy hoạch tổng thể mặt bằng và hoàn thiện quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/2000. Nâng cao chất lượng lập dự án, tư vấn thiết kế và tư vấn giám sát. Khuyến khích các nhà đầu tư có giải pháp thi công nhanh và đảm bảo kỹ thuật. Tiếp tục thực hiện xã hội hoá các công trình phúc lợi công cộng. Tạo mọi điều kiện thuận lợi để kêu gọi đầu tư hạ tầng các cụm công nghiệp - dân cư, trung tâm thương mại - dịch vụ.

*Trong lĩnh vực văn hoá - xã hội*, tiếp tục ưu tiên cho phát triển giáo dục, thực hiện xã hội hoá xây dựng trường lớp đảm bảo đến năm 2010, 100% học sinh tiểu học và 70% học sinh trung học cơ sở học 2 buổi/ngày; giữ vững chất lượng giáo dục toàn diện.

Tiếp tục tăng cường bác sĩ cho các trạm y tế xã, thị trấn, khu phố; phấn đấu đến 2001, 100% trạm y tế đạt chuẩn quốc gia. Nâng cấp trung tâm y tế huyện thành bệnh viện đa khoa hạng 2 với 500 giường bệnh; tăng cường quản lý các hoạt động của y tế tư nhân, khuyến khích các hoạt động nhân đạo vì sức khoẻ cộng đồng.

Trên cơ sở phát triển kinh tế, đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế nhằm tăng nhanh tỉ trọng công nghiệp và thương mại - dịch vụ tạo thêm nhiều việc

làm; đồng thời, có kế hoạch đào tạo chuyển dịch lao động từ nông nghiệp sang lao động có kỹ thuật, chuyên môn. Xây dựng các trung tâm dạy nghề và đẩy mạnh đào tạo nghề phục vụ cho đẩy mạnh công nghiệp hoá nông thôn. Thực hiện phối hợp đồng bộ giữa đào tạo nghề và giới thiệu, giải quyết việc làm. Tăng cường liên kết đào tạo cao đẳng, đại học ngay trên địa bàn huyện.

Tùng bước hoàn thiện các thiết chế văn hoá và cơ sở vật chất cho hoạt động thể dục thể thao nhằm nâng cao đời sống văn hoá và nhu cầu luyện tập sức khoẻ của nhân dân. Tiếp tục đẩy mạnh xã hội hoá các hoạt động đầu tư cho văn hoá - thể thao đi đôi với tăng cường quản lý nhà nước và gắn với vận động "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hoá ở cụm dân cư". Cùng với sự đầu tư của nhà nước, đẩy mạnh hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội chăm lo đời sống cho các đối tượng chính sách: người có công với cách mạng, gia đình liệt sĩ, thương binh, các Bà mẹ Việt Nam Anh hùng và trợ giúp xã hội đối với các gia đình có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt.

Trong 5 năm tới, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân Hóc Môn sẽ nỗ lực phấn đấu nhằm đạt được mục tiêu chung: *huy động tối đa và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực; đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng công nghiệp hoá, hiện đại hóa nhằm duy trì tăng trưởng kinh tế với tốc độ cao và bền vững, tạo sự chuyển biến mạnh về chất lượng, hiệu quả và sức cạnh tranh; hoàn thiện kết cấu hạ tầng, phát triển đô thị gắn với cảnh quan, đảm bảo môi trường sinh thái; tiếp tục nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, ngăn chặn các tệ nạn xã hội và giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội* □